



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Znak: IN-II.7840.1.164.2015



(00)559007734825825789

DECYZJA Nr 131/2015

Kielce, 2015-12-11

URZĄD GMINY
ŁUBNICE

16. 12. 2015

WPLYNEŁO

L.dz. 2889/2015 JN

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 81 ust. 1 pkt 2, art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 1409 ze zm.), § 1 ust. 1 pkt 5 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 listopada 2010r. w sprawie obiektów i robót budowlanych, w sprawach których organem pierwszej instancji jest wojewoda (Dz. U. z 2010r. Nr 235, poz. 1539) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

po rozpatrzeniu

wniosku Gminy Łubnice, Łubnice 66 A, 28-232 Łubnice, z dnia – bez daty (data wpływu do tutejszego organu: 13.10.2015r.),

nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej 7840.1.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

dla Gminy Łubnice, Łubnice 66 A, 28-232 Łubnice,

pozwolenia na budowę:

1) sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Beszowa, Orzelec Mały, Łubnice, Orzelec Duży, Grabowa, Przeczów, Łyczba – w zakresie dwunastu przejść poprzecznych kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej PE 200 przez pas drogowy drogi krajowej Nr 79 (Warszawa – Sandomierz – Połaniec – Kraków – Bytom):

- Nr DK1 w km 248+675, na działkach nr ewid. 412/2, 415 i 479/3 w obrębie 1 Beszowa w jednostce ewidencyjnej Łubnice,
- Nr DK2 w km 246+377, na działce nr ewid. 266/5 w obrębie 8 Łubnice w jednostce ewidencyjnej Łubnice,
- Nr DK4 w km 244+783, na działkach nr ewid. 75 i 16/18 w obrębie 9 Łyczba w jednostce ewidencyjnej Łubnice,
- Nr DK5 w km 244+505, na działkach nr ewid. 75, 17/5 i 43/6 w obrębie 9 Łyczba,
- Nr DK6 w km 244+253, na działkach nr ewid. 75 i 19/9 w obrębie 9 Łyczba,
- Nr DK7 w km 244+188, na działce nr ewid. 207 w obrębie 2 Przeczów w jednostce ewidencyjnej Łubnice,
- Nr DK8 w km 243+884, na działce nr ewid. 207 w obrębie 2 Przeczów,
- Nr DK9 w km 243+432, na działce nr ewid. 207 w obrębie 2 Przeczów,
- Nr DK11 w km 243+017, na działce nr ewid. 840 w obrębie 2 Przeczów,
- Nr DK12 w km 242+822, na działce nr ewid. 840 w obrębie 2 Przeczów,

- Nr DK13 w km 242+513, na działce nr ewid. 840 w obrębie 2 Przeczów,
 - Nr DK14 w km 242+128, na działce nr ewid. 840 w obrębie 2 Przeczów,
- 2) zjazdu indywidualnego z drogi krajowej Nr 79 w km 243+977, strona lewa (z drogi serwisowej w km 0+022) do przepompowni „P13”, na działkę nr ewid. 227/1 w miejscowości Przeczów – roboty budowlane na działce nr ewid. 207 w obrębie 2 Przeczów w jednostce ewidencyjnej Łubnice (pas drogowy drogi krajowej Nr 79).

Projekt budowlany został opracowany w miesiącu wrześniu 2015r.

Autorzy projektu:

Projekt zagospodarowania terenu (część sanitarna) i projekt architektoniczno-budowlany (branża sanitarna – sieć kanalizacji sanitarnej):

mgr inż. Bogdan Jucha – uprawnienia budowlane, wydane przez Wojewodę Przemyskiego, Nr ewid. UAN/III/7342/113/98, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych: wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych – bez ograniczeń, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny: PDK/IS/0988/01),

Projekt zagospodarowania terenu (część drogowa) i projekt architektoniczno-budowlany (branża drogowa – zjazd):

tech. Marek Molter – uprawnienia budowlane, wydane przez Urząd Wojewódzki w Tarnobrzegu, Nr 67/Tbg/91, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny: PDK/BD/0923/03),

Sprawdzający projekt:

Projekt zagospodarowania terenu (część sanitarna) i projekt architektoniczno-budowlany (branża sanitarna – sieć kanalizacji sanitarnej):

mgr inż. Krzysztof Nicpoń – uprawnienia budowlane, wydane przez Podkarpacką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny PDK/0174/PWOS/05, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny: PDK/IS/0019/06),

Projekt zagospodarowania terenu (część drogowa) i projekt architektoniczno-budowlany (branża drogowa – zjazd):

tech. Władysław Konieczny – uprawnienia budowlane, wydane przez Wojewodę Przemyskiego, Nr UAN/III/7342/98/93, do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych, członek Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ewidencyjny: PDK/BD/1722/01)

- z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

I. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, a mianowicie:

- Decyzji Wójta Gminy Łubnice znak: BOŚ.6733.4.2014 z dnia 28 maja 2014r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym dla miejscowości: Grabowa, Przeczów, Łyczba – gmina Łubnice,
- Decyzji Wójta Gminy Łubnice znak: BOŚ.6733.5.2014 z dnia 24 lipca 2014r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym dla miejscowości: Beszowa, Orzelec Mały, Łubnice, Orzelec Duży – gmina Łubnice,
- Decyzji Wójta Gminy Łubnice znak: DDG.6225.4.2013 z dnia 31 grudnia 2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji,
- Decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O.Ki.Z3.ms.4341.95.2015 z dnia 08.06.2015r., o zezwoleniu na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej w pasie drogowym drogi krajowej Nr 79 – tj. 12 przejść poprzecznych pod drogą krajową, zlokalizowanych w miejscowościach: Beszowa, Łubnice, Łyczba, Przeczów, sprostowaną postanowieniem znak: GDDKiA-O.Ki.Z3.ms.4341.95.1.2015 z dnia 17.06.2015r.,
- Decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O.Ki.Z3.ms.4341.47.2.2015 z dnia 23.06.2015r., o zezwoleniu na lokalizację zjazdu indywidualnego z drogi krajowej nr 79, do działki o numerze ewid. 227/1 położonej w miejscowości Przeczów, gm. Bliżyn,
- Piśmie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O.Ki.Z-3.4241.47.3.2015.ms z dnia 14.09.2015r., dot. uzgodnienia projektu budowlanego budowy zjazdu indywidualnego z serwisowej zlokalizowanej w pasie drogowym drogi krajowej nr 79 w miejscowości Przeczów, gm. Łubnice,
- Decyzji Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O/Ki-Z 3-mk-435-8-2/14 z dnia 23.07.2014r., o wyrażeniu zgody na usytuowanie kanalizacji sanitarnej na terenie przyległym do pasa drogowego drogi krajowej Nr 79 w miejscowościach: Przeczów, Łyczba, Łubnice, Orzelec Mały, Beszowa, gm. Łubnice, zmienionej decyzją znak: GDDKiA-O/Ki-Z3-ms-435-8-3/14 z dnia 06.08.2014r.,
- Piśmie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O/Ki-Z 3-mk-435-8/14 z dnia 04.03.2014r., określającym warunki techniczne dla sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w Gminie Łubnice dla miejscowości: Beszowa, Łubnice, Borki, Góra, Wolica, Wilkowa, Orzelec Duży, Łyczba, Przeczów i Grabowa,
- Piśmie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O/Ki-Z 3-mk-435-8-1/14 z dnia 05.05.2014r.,
- Piśmie Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, znak: GDDKiA-O/Ki-Z 3-ms-435-8-4/14 z dnia 29.10.2014r.,
- Protokóle Nr G.6630.VI.6.2015 z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 18.02.2015r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Staszowie,

- Piśmie BIONOR Sp. z o. o., ul. Ściegiennego 26, 25-114 Kielce, znak: DPROJ/ŁUB/01/07/2014 z dnia 14.07.2014r., określającym warunki techniczne projektu budowy oczyszczalni ścieków dla gminy Łubnice.

2. W związku z art. 75 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2013r, poz. 1232):

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedmiotowe przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych oraz podjąć działania w celu maksymalnego ograniczenia hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji.

Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

3. Postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2013r., poz. 21).

II. Inwestor jest zobowiązany:

zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

III. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

Obszar oddziaływania obiektu budowlanego, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane: oddziaływanie przedmiotowego obiektu budowlanego zamyka się w granicach nieruchomości objętych niniejszą decyzją, tj. działek: nr ewid. 412/2, 415 i 479/3 w obrębie 1 Beszowa, nr ewid. 266/5 w obrębie 8 Łubnice, nr ewid. 75, 16/18, 17/5, 43/6 i 19/9 w obrębie 9 Łyczba, nr ewid. 207 i 840 w obrębie 2 Przeczów – w jednostce ewidencyjnej Łubnice.

UZASADNIENIE

Niniejszą decyzję wydaję na wniosek Gminy Łubnice, Łubnice 66 A, 28-232 Łubnice, z dnia – bez daty (data wpływu do tutejszego organu: 13.10.2015r.).

Do wniosku o pozwolenie na budowę inwestor załączył wymagane przepisami art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (j. t. Dz. U. z 2013r., poz. 1409):

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego, aktualnym na dzień opracowania projektu,
- oświadczenie o posiadanych prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- dwie decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Niniejszą decyzję wydaję na podstawie projektu budowlanego, po sprawdzeniu (zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego):

1. zgodności projektu budowlanego z:
 - decyzją Wójta Gminy Łubnice znak: BOŚ.6733.4.2014 z dnia 28.05.2014r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i ciśnieniowej, wraz z przyłączami kanalizacyjnymi, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym oraz zjazdami i drogami dojazdowymi do pompowni ścieków, dla miejscowości: Grabowa, Przeczów, Łyczba (gmina Łubnice) – wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zmianami),
 - decyzją Wójta Gminy Łubnice znak: BOŚ.6733.5.2014 z dnia 24.07.2014r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, pompowniami ścieków i ich zasilaniem energetycznym dla miejscowości: Beszowa, Orzelec Mały, Łubnice, Orzelec Duży (gmina Łubnice) – wydaną na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 ze zmianami),a także wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji Wójta Gminy Łubnice znak: DDG.6225.4.2013 z dnia 31.12.2013r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgodny na realizację przedsięwzięcia,
2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, t. j. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 ze zm.),
3. kompletności projektu budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy – Prawo budowlane,
4. wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane oraz wymagane zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego o przynależności do tej izby, aktualne na dzień opracowania projektu.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania wypowiedzi i zastrzeżeń co do zebranych dowodów i materiałów w sprawie, zgodnie z art. 10 i art. 61 Kodeksu postępowania administracyjnego, strony postępowania zostały powiadomione pismem znak IN-II.7840.1.164.2015 z dnia 27.10.2015r.

Podczas postępowania poprzedzającego wydanie niniejszej decyzji strony w sprawie nie wniosły żadnych uwag i zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2012r., poz. 1282) inwestor jest zwolniony od opłaty skarbowej.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu 31.12.2015r. r.
stała się ostateczna i podlega wykonaniu
Kielce, 21.01.2016r. r.



Z up. WOJEWODY ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
Andrzej Klimczak
KIEROWNIK ODDZIAŁU
WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI

Z up. WOJEWODY
mgr Robert Waczkorek
Z CA DYREKTORA W DZIAŁU
INFRASTRUKTURY I NIERUCHOMOŚCI

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub jeżeli budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

Zatwierdzony projekt budowlany pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – w zakresie dwunastu przejść poprzecznych przez pas drogowy drogi krajowej Nr 79 (Warszawa – Sandomierz – Połaniec – Kraków – Bytom) w km 248+675 w m. Beszowa, w km 246+377 w m. Łubnice, w km 244+783, 244+505, 244+253 w m. Łyczba, w km 244+188, 243+884, 243+432, 243+017, 242+822, 242+513, 242+128 w m. Przeczów oraz budowa zjazdu indywidualnego z drogi krajowej Nr 79 w km 243+977, strona lewa (z drogi serwisowej w km 0+022) do przepompowni „P13”, na działkę nr ewid. 227/1 w m. Przeczów”, składający się z projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Data: wrzesień 2015r.

Otrzymują:

1. Gmina Łubnice
Łubnice 66 A
28-232 Łubnice
z zatwierdzonym projektem budowlanym – 2 egz.
2. Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Kielcach
ul. Paderewskiego 43/45
25-950 Kielce

Do wiadomości:

1. Starosta Staszowski
ul. J. Piłsudskiego 7
28-200 Staszów
2. Świętokrzyski Wojewódzki
Inspektor Nadzoru Budowlanego
Al. IX Wieków Kielc 3
25-516 Kielce
3. a/a.