

**UCHWAŁA NR XLIX/314/23  
RADY GMINY ŁUBNICE**

z dnia 25 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność  
Gminy Łubnice w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), Rada Gminy Łubnice uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 65/5 o powierzchni 0,09 ha położonej w miejscowości Łubnice, kolejnej umowy dzierżawy na okres 5 lat z przeznaczeniem na cele rolne.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 23 sierpnia 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

## **UZASADNIENIE**

Wskazana w treści niniejszej uchwały nieruchomości ma charakter niezabudowany i wykorzystywana jest przez dotychczasowego dzierżawcę na cele rolne, zgodnie z zawartą umową dzierżawy na okres 5 lat. Zważywszy na fakt, iż okres obowiązywania wyżej wymienionej umowy dobiega końca, dotychczasowy dzierżawca nieruchomości zwrócił się z wnioskiem o kontynuowanie dzierżawy przy dotychczasowym przeznaczeniu nieruchomości. Z uwagi na sposób wykorzystania gruntu, będącego przedmiotem dzierżawy, zasadnym jest aby dzierżawa ta była dalej kontynuowana, celem racjonalnego wykorzystania warunków jakie daje przedmiotowy grunt.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Łubnice postanowiła podjąć uchwałę we wskazanym brzmieniu.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

**Imienne głosowanie uchwały Nr XLIX/314/23 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łubnice w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się od głosu
1	Adaś Henryka	X	—	—
2	Bąk Ewa	X	—	—
3	Bolon Maria	X	—	—
4	Golba Marian	X	—	—
5	Gromny Marian	X	—	—
6	Komasara Marian	X	—	—
7	Kowalska Aneta	X	—	—
8	Kozioł Eugeniusz	X	—	—
9	Krzyszowski Paweł	X	—	—
10	Sekuła Stanisław	X	—	—
11	Soja Danuta	X	—	—
12	Stefaniak Robert	X	—	—
13	Szałach Michał	X	—	—
14	Szymański Grzegorz	X	—	—
15	Wróbel Justyna	X	—	—