

**UCHWAŁA NR XLVI/290/23  
RADY GMINY ŁUBNICE**

z dnia 24 marca 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 ze zm.), Rada Gminy Łubnice uchwała, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wieloletni Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

## **WIELOLETNI PLAN**

### **rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Urzędu Gminy Łubnice zwanego "Zakładem" na lata 2023-2025**

#### **I. Wstęp**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1152 ze zm.), przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzanie ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada do sprawdzenia Wójtowi. Następnie, według art. 21 ust. 5 ustawy, plan uchwała Rada Gminy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadkach uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Plan opracowany przez Zakład obejmuje lata 2023 - 2025. Rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć został przedstawiony w ujęciu tabelarycznym niniejszego opracowania.

Planowane inwestycje będą finansowane ze środków własnych pochodzących z opłat za wodę i ścieki (amortyzacja), budżetu Gminy Łubnice oraz środków zewnętrznych (kredyty, pożyczki, dotacje).

#### **II. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025**

Plan ten określa w szczególności:

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.
2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne.
3. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.
4. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

#### **III. Opis do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025**

## **1. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.**

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę usługę tą świadczy bezpośrednio Urząd Gminy Łubnice. W zakresie usług kanalizacyjnych Gmina Łubnice posiada sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Orzelec Duży, Łubnice o łącznej ilości przyłączy 105 i długość sieci kanalizacyjnej 13,1 km. W roku 2019 zakończono budowę oczyszczalni ścieków.

Urząd Gminy Łubnice dostarcza wodę do wszystkich następujących miejscowości na terenie Gminy Łubnice: Beszowa, Orzelec Mały, Orzelec Duży, Wolica, Wilkowa, Góra, Borki, Łubnice, Łyczba, Grabowa, Przeczów, Gace Słupieckie, Zalesie, Zofiówka, Rejterówka, Szczebrzusz, Czarzyzna, Budziska, Słupiec. W/w obszar zaopatrywany jest w wodę za pomocą Stacji Uzdatniania Wody w Łubnicach. W niewielkiej ilości uzyskana woda sprzedawana jest hurtowo sąsiedniej Gminie Oleśnica.

Źródłem wody z obszaru działalności Zakładu są ujęcia wód podziemnych. Wody te poddawane są uzdatnianiu a następnie tłoczone do sieci rozdzielczej. Teren działania Zakładu zaopatruje woda pochodząca z 6 ujęć podziemnych zlokalizowanych w Łubnicach w bezpośredniej bliskości SUW. Woda rozprowadzana jest za pomocą sieci wodociągowej przesyłowej o długości 120,6 km oraz około 48 km sieci rozdzielczych. Stacja pracuje w układzie dwustopniowego pompowania wody. Woda surowa ujmowana jest z sześciu studni głębinowych i tłoczona za pomocą pomp głębinowych poprzez mieszacz wodno-powietrzny  $\varnothing$  400 mm, w którym jest wstępnie napowietrzana, a następnie do 8 filtrów  $\varnothing$  1400 mm, dwustopniowych – odżelaziaczy, odmanganiaczy, gdzie w procesie filtracji usuwane jest utlenione żelazo i mangan. Woda z filtrów odpływa do zbiorników wody czystej o pojemności czynnej 300 m<sup>3</sup>. Przed zbiornikami woda poddawana jest dezynfekcji podchlorynem sodu. Płukanie filtrów odbywa się ręcznie. Popłuczyny kierowane są do odstojnika, stąd dalej do kanalizacji wód zużytych i do Strugi Beszowskiej. Woda ze zbiorników pobierana jest za pomocą pompowni II stopnia składającej się z pięciu pomp z silnikami 7,5 kW i wydajności 30 m<sup>3</sup>/h dla każdej z pomp. Bezpośrednio z pompowni II stopnia zaopatrywane są miejscowości: Łubnice, Budziska, Gace Słupieckie, Zalesie, Zofiówka, Szczebrzusz, Rejterówka, Czarzyzna, Orzelec Mały, Orzelec Duży, Przeczów, Łyczba, Grabowa, Beszowa, oraz zbiorniki górne i przepompownia wody zlokalizowana w miejscowości Beszowa. Ze zbiorników 2x100 m<sup>3</sup> i stacji przepompowywania wody w Beszowej woda dostarczana jest do miejscowości: Wilkowa, Wolica, Góra, Borki oraz do dwóch miejscowości Gminy Oleśnica. Woda ze zbiorników górnych znajdujących się w Beszowej zasila grawitacyjnie podczas przerwy w pracy pompowni drugiego stopnia wszystkie miejscowości przez nią zasilane.

Powyższe ujęcia zlokalizowane są w zlewni rzeki Wisły. Zakład rozlicza 1374 odbiorców wody.

Pobór wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu Zakładu odbywa się z hydrantów zainstalowanych na sieci wodociągowej, zaś uprawnionymi do poboru wody w ten sposób są jednostki straży pożarnej.

## **2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne**

Przedsięwzięcia z zakresu zaopatrzenia w wodę mają na celu zwiększenie ilości usługobiorców, polepszenie standardów jakościowych usług i minimalizację kosztów eksploatacji oraz bieżące remonty.

Przedsięwzięcia z zakresu odprowadzenia ścieków mają na celu przede wszystkim budowę sieci kanalizacji sanitarnej a także bieżącą obsługę oczyszczalni ścieków.

## **3. Nakłady inwestycyjne**

Nakłady inwestycyjne zostały określone na podstawie Wieloletniego Planu Finansowego na lata 2019-2024 oraz posiadanych kosztorysów i innych opracowań.

## WODOCIĄGI

### Plan na 2023 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Modernizacja monitoringu wizualizacji stacji SUW.	20 000,00
2.	Zakup kosiarki	10.000,00
3.	Zakup kosy spalinowej	4.000,00
4.	Zakup lokalizatora infrastruktury podziemnej.	10.000,00
5.	Częściowa wymiana wodomierzy	15.000,00
6.	Wymiana uszkodzonych zasuw i hydrantów, zaworów głównych przyłączy wodociągowych.	20.000,00
7.	Zakup wodomierzy DN 50,DN 80	10.000,00
8.	Zakup pomp głębinowych 3 szt.	10.000,00
9.	Remont automatyki na SUW Łubnice	20.000,00
10.	Zakup agregatu sprężarkowego	5.000,00
11.	Przystosowanie samochodu dostawczego do standardów pogotowia wodociągowego.	20.000,00
12.	Wykonanie projektu budowy dwóch studni głębinowych	50 000,00
<b>Razem:</b>		<b>194.000,00</b>

### Plan na 2024 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Budowa odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Przeczów	430.000,00
2.	Częściowa wymiana wodomierzy	20.000,00
3.	Wymiana uszkodzonych zasuw i hydrantów, zaworów głównych przyłączy wodociągowych.	15.000,00
4.	Budowa dwóch studni głębinowych.	200.000,00
5.	Zakup zestawu inkasenckiego	17.000,00
<b>Razem:</b>		<b>682.000,00</b>

### Plan na 2025 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Wykonanie projektu odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Łubnice-Borki.	20.000,00
2.	Budowa studzienek wodomierzowych na sieci wodociągowej.( projekt i wykonanie 6 szt.)	60.000,00
3.	Wymiana uszkodzonych zasuw i hydrantów, zaworów głównych przyłączy wodociągowych.	20.000,00
4.	Częściowa wymiana wodomierzy	20.000,00

5.	Wykonanie wizualizacji danych z wykonanych studzienek wodomierzowych.	50.000,00
6.	Wykonanie projektu modernizacji SUW pod kątem zwiększenia przepustowości.	50.000,00
7.	Zakup złoź filtracyjnych	30 000,00
8.	Budowa przepompowni wraz z dokumentacją dla potrzeb miejscowości Grabowa	200 000 00
<b>Razem:</b>		<b>450.000,00</b>

## KANALIZACJA

### Plan na 2023 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej etap IV i V	5 000 000,00
<b>Razem:</b>		<b>5.000.000,00</b>

### Plan na 2024 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej etap IV i V	5.000.000,00
2.	Uzbrojenie oczyszczalni ścieków	1 000 000,00
<b>Razem:</b>		<b>6.000.000,00</b>

### Plan na 2025 r.

Lp.	Opis zadania	Przewidywane, przybliżone koszty inwestycji (zł)
1.	Budowa sieci kanalizacyjnej w pozostałych miejscowościach zgodnie z projektem	5.000.000,00
<b>Razem:</b>		<b>5.000.000,00</b>

## 4. Podsumowanie

Zadania przedstawione do realizacji w planie wynikają m.in. z informacji na temat stanu technicznego urządzeń wodociągowych uzyskanych podczas eksploatacji tych urządzeń oraz z dokumentacji budowy oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej.



## UZASADNIENIE

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ( tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zmianami), przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa. Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne przedkłada do sprawdzenia wójtowi, czy spełnia on warunki określone w ustawie. Następnie zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu wójtowi.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadkach uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

W tym stanie rzeczy zasadnym jest podjęcie przez Radę Gminy Łubnice uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

**Imienne głosowanie uchwały Nr XLVI/290/23 w sprawie zatwierdzenia wieloletniego Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023 – 2025.**

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się od głosu
1	Adaś Henryka	X	—	—
2	Bąk Ewa	X	—	—
3	Bolon Maria	X	—	—
4	Golba Marian	X	—	—
5	Gromny Marian	X	—	—
6	Komasara Marian	X	—	—
7	Kowalska Aneta	X	—	—
8	Kozioł Eugeniusz	X	—	—
9	Krzyszowski Paweł	X	—	—
10	Sekuła Stanisław	X	—	—
11	Soja Danuta	X	—	—
12	Stefaniak Robert	X	—	—
13	Szałach Michał	X	—	—
14	Szymański Grzegorz	X	—	—
15	Wróbel Justyna	X	—	—