

**UCHWAŁA NR XLVII/295/23  
RADY GMINY ŁUBNICE**

z dnia 9 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Łubnice w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1 i 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U. z 2023 r., poz. 344) Rada Gminy Łubnice uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości gruntowych, oznaczonych jako:

1. Działki ewidencyjne nr 454 o powierzchni 0,28 ha i 455 o powierzchni 0,28 ha położone w miejscowości Zalesie, objęte księgą wieczystą KI1A/00037672/5;

2. Część działki ewidencyjnej nr 378/5 o powierzchni 0,0225 ha położonej w miejscowości Beszowa, objęta księgą wieczystą KI1A/00032300/2;

3. Część działki 71/2 o powierzchni 1,09 ha położonej w miejscowości Zofiówka, objęta księgą wieczystą KI1A/00032313/6 kolejnych umów dzierżawy na okres 5 lat, z przeznaczeniem na cele rolne.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubnice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 5 maja 2023 r.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

## UZASADNIENIE

Wskazane w treści niniejszej uchwały nieruchomości mają charakter niezabudowany i wykorzystywane są przez dotychczasowych dzierżawców na cele rolne, zgodnie z zawartymi umowami dzierżawy na okres 5 lat. Zważywszy na fakt, iż okres obowiązywania wyżej wymienionych umów dobiega końca, dotychczasowi dzierżawcy nieruchomości zwrócili się z wnioskami o kontynuowanie dzierżaw przy dotychczasowym przeznaczeniu nieruchomości. Z uwagi na sposób wykorzystania gruntów, będących przedmiotem dzierżawy, zasadnym jest aby dzierżawy te były dalej kontynuowane, celem racjonalnego wykorzystania warunków jakie dają przedmiotowe grunty.

Mając na uwadze powyższe Rada Gminy Łubnice postanowiła podjąć uchwałę we wskazanym brzmieniu.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marian Komasara**

**Imienne głosowanie uchwały Nr XLVII/295/23 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Łubnice w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Nazwisko i imię	Za	Przeciw	Wstrzymał się od głosu
1	Adaś Henryka	X	-	-
2	Bąk Ewa	X	-	-
3	Bolon Maria	X	-	-
4	Golba Marian	X	-	-
5	Gromny Marian	X	-	-
6	Komasara Marian	X	-	-
7	Kowalska Aneta	X	-	-
8	Kozioł Eugeniusz	X	-	-
9	Krzyszowski Paweł	X	-	-
10	Sekuła Stanisław	X	-	-
11	Soja Danuta	-	-	-
12	Stefaniak Robert	X	-	-
13	Szałach Michał	X	-	-
14	Szymański Grzegorz	X	-	-
15	Wróbel Justyna	X	-	-