

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Z zasobu nieruchomości Gminy Lubnice przeznaczone zostają do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udziały przysługujące Gminie Lubnice w wysokości 18/24 w prawie własności następujących nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	42/2 49/3 49/13 49/14 49/16 49/17	KI1A/00044994/0	0,02 0,84 0,18 0,24 0,12 0,20	Miejscowość Łyczba obręb 9 gmina Lubnice	Nieruchomość rolna o powierzchni łącznej 1,60 ha ma kształt prostokąta o wymiarach ok.38x195 m (działki 49/13,49/14,49/16,49/17) od strony północnej (krótszym bokiem) przylega do drogi asfaltowej oraz nieużytkowanej działki siedliskowej, z pozostałych stron przylega do gruntów rolnych, oraz prostokąta o wymiarach ok. 20x430 m(działka 49/2 i 49/3), który od strony południowej przylega do drogi asfaltowej. Nieruchomość przecina rów i oddziela działki o nr 49/13,49/14,49/16,49/17 od działek nr 49/2 i 49/3. Działki 49/2 i 49/3 o powierzchni 0,84 ha są zadbane, odpowiednio utrzymana gleba, niezachwaszczona, natomiast pozostała część nieruchomości o pow. 0,76 ha z dojazdem od strony północnej wykazuje niską kulturę rolną, jest zachwaszczona, grunt od dłuższego czasu nie uprawiany. Przez nieruchomość przylegającą od strony północnej do drogi przebiega sieć wodociągowa i sieć teletechniczna. Dojazd do nieruchomości dobry. Teren na którym jest położona nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lubnice działki znajdują się na terenach zieleni niskiej i projektowanych zalesień.	Wartość nieruchomości wynosi 21 560 zł Wartość udziałów przypadających Gminie Lubnice wynosi 16 170 zł	Udziały w wysokości 18/24 w prawie własności nieruchomości przeznaczone do sprzedaży na rzecz pozostałych współwłaścicieli nieruchomości

1. Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań.

2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu uwzględnionych w niniejszym wykazie nieruchomości w oparciu o przepisy art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2020r., poz. 65 z późn. zm.) – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

3. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Lubnicach w dniach od 04.05.2020 r. do 25.05.2020 r.(na 21 dni) oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Łyczba, a także opublikowano na stronie: www.lubnice.eu i <http://biplubnice.pl/>. Informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono w prasie lokalnej.