

## UMOWA Nr .....

zawarta w dniu ..... r. w Łubnicach pomiędzy:

pomiędzy **Gminą Łubnice, Łubnice 66a, 28-232 Łubnice**, zwaną dalej w tekście niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

**Annę Grajko - Wójta Gminy**

**przy kontrasygnacie Izabeli Pszczoły - Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a .....

reprezentowanym przez: ....., zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

## § 1

1. W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z 11.9.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „PZP”, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usług **Odbiór i transport odpadów komunalnych z terenu Gminy Łubnice w 2024 r.** w ilości szacunkowej około 760 Mg.
2. Minimalna wielkość świadczenia wynosi 50% wielkości podstawowej.
3. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem umowy zawarty jest w zał. nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami.
  - 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
  - 3) harmonogram odbioru odpadów komunalnych.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Wykonania usługi wywozu odpadów komunalnych z należytą starannością, zgodnie z ustaleniami umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz przy uwzględnieniu obowiązujących w tym zakresie przepisów,
  - b) uzyskania i utrzymywania we własnym zakresie wszelkich wymaganych zezwoleń, decyzji związanych z realizowanymi przez siebie usługami przez cały czas wykonywania umowy.
  - c) zorganizowania we własnym zakresie i na własny koszt zaplecza produkcyjnego i socjalnego niezbędnego do wykonania umownego zakresu usług,
  - d) zapewnienia przy realizacji umowy odpowiedniego nadzoru oraz zatrudnienia pracowników posiadających wymagane kwalifikacje do właściwego i terminowego wykonania usług,
  - e) zawarcia umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w celu zabezpieczenia ewentualnych roszczeń odszkodowawczych osób trzecich i przedstawiania Zamawiającemu w trakcie realizacji niniejszej umowy aktualnych polis ubezpieczeniowych,
  - f) dbałości o przestrzeganie przepisów dotyczących ochrony środowiska, a w szczególności ustawy o odpadach i ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

- g) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:
- zbieranie i ładowanie odpadów,
  - kierowanie pojazdami, na które ładowane są odpady.
- h) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie do spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt g) czynności. W celu weryfikacji spełniania tych wymagań zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
- oświadczenia zatrudnionego pracownika,
  - oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
  - poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
  - innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
- i) Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, przedłoży Zamawiającemu wskazane w pkt h) dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt g) czynności.
- j) w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do bieżącego informowania wykonawcy o zmianach mających wpływ na warunki świadczenia usług.

### § 3

1. Termin wykonania zamówienia: od dnia 1.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.
2. Umowa będzie realizowana w terminie wskazanym w ust. 1, jednak nie dłużej niż do dnia (włącznie z tym dniem), w którym wynagrodzenie Wykonawcy za realizację podstawowego zakresu przedmiotu zamówienia osiągnie wartość brutto wskazaną w umowie lub do wyczerpania w ramach podstawowego zakresu zamówienia łącznej masy odpadów, określonej w umowie.
3. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, Wykonawca jest zobowiązany realizować przedmiot zamówienia w terminie wskazanym w pkt 1, do dnia (włącznie z tym dniem) wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji.

### § 4

1. Za świadczenie usług objętych umową Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za faktycznie zrealizowane usługi, zgodnie z formularzem ofertowym, w wysokości stanowiącej iloczyn wskazanej w ofercie ceny brutto odniesionej do 1 Mg odebranych odpadów i ich faktycznie odebranej ilości.
2. Wynagrodzenie jednostkowe Wykonawcy za 1 Mg odebranych odpadów wynosi zgodnie z ofertą Wykonawcy: brutto: ..... zł,

- słownie ..... Łączna wartość umowy stanowi kwotę.....zł brutto. (słownie złotych:.....)
3. Dokumentami stanowiącymi podstawę do wystawienia faktury VAT będą karty przekazania odpadu komunalnego, przekazywane za pośrednictwem Bazy danych o produktach opakowaniach, obejmujące odpad danego rodzaju.
  4. Rozliczenie za wykonaną usługę będzie odbywało się każdorazowo po zakończeniu miesiąca kalendarzowego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury złożonej wraz z raportem miesięcznym (przekazanym w formie papierowej oraz elektronicznej) zawierającym ilości odebranych odpadów (wynikających z dokumentów ważenia) wraz z potwierdzającymi je kartami przekazania odpadu do instalacji komunalnej (tylko wersja elektroniczna – BDO).
  5. Wynagrodzenie uwzględnia wszelkie ryzyko mogące wystąpić w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
  6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT oraz dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej.
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
  8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy w okresie trwania umowy wyczerpaniu ulegnie zakres podstawowy a zakup dodatkowej ilości usługi będzie leżał w interesie Zamawiającego oraz wynikał z jego bieżących potrzeb. Zamawiający przekaze pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji w trakcie obowiązywania umowy. Prawo opcji jest jednostronnym uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie ma obowiązku skorzystać w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu. Jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa opcji obowiązkiem umownym wykonawcy jest wykonanie świadczenia w zakresie objętym prawem opcji. Zamawiający ma prawo wielokrotnie korzystać z prawa opcji po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia – jednak do wyczerpania maksymalnego zakresu prawa opcji. Zamówienie w ilości przekraczającej prawo opcji wymaga zmiany umowy. Uruchomienie opcji nie będzie wymagało zmiany umowy. O uruchomieniu opcji Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie w formie jednostronnego oświadczenia woli.
  9. W zakresie objętym prawem opcji szacuje się maksymalnie dodatkowo zakup usługi do wysokości 20% zamówienia podstawowego.

## § 5

1. Do obowiązków Wykonawcy, oprócz wymienionych w § 2 powyżej należy prowadzenie dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem, tj. rocznych sprawozdań, o których mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w ustawowym terminie.
2. Wykonawca zobowiązany jest ponadto do:
  - 1) zaopatrywania właścicieli nieruchomości w worki na odpady zbierane selektywnie, tj. na zasadach określonych w Specyfikacją Warunków Zamówienia;
  - 2) worki na odpady komunalne zbierane selektywnie przekazywane przez Wykonawcę mieszkańcom, winny zawierać napis określający frakcję odpadów, dla których są przeznaczone;
  - 3) powiadomienia Gminy w przypadku niedopełniania przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

3. Wykonawca odbierający odpady komunalne, w przypadku o którym mowa w ust. 2 pkt 3 ma obowiązek przyjąć je, jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznie powiadomić o tym Gminę.
4. Wykonawca będzie odbierał poszczególne frakcje odpadów komunalnych z częstotliwością i w sposób zgodny z Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubnice stanowiącym załącznik do uchwały Nr XX/90/16 Rady Gminy Łubnice z dnia 22.07.2016 r. w sprawie uchwalenie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubnice, uchwałą nr XXXVI/179/17 Rady Gminy Łubnice z dn. 30.11.2017 r. w sprawie zmiany uchwały nr XX/90/16 Rady Gminy Łubnice z dn. 22.07.2016 r., w sprawie uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łubnice oraz zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. W zakresie transportu odpadów komunalnych:
  - 1) zakazuje się Wykonawcy mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanyimi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
  - 2) zakazuje się Wykonawcy mieszania ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
  - 3) odbieranie, w wyjątkowych sytuacjach, na zgłoszenie Zamawiającego, odpadów poza ustalonym harmonogramem, jeżeli odpady te zostaną zebrane i zgromadzone na nieruchomości w terminach innych niż przewiduje termin ich odbioru, a zagraża to bezpieczeństwu życia i zdrowia mieszkańców,
  - 4) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przewożonych odpadów przed wysypaniem na drogę.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
  - 1) W zakresie prowadzonych przez siebie usług przed policją, strażą miejską i innymi służbami publicznymi.
  - 2) Za szkody wyrządzone przez działania lub brak działań Wykonawcy osobom trzecim w zakresie objętym przedmiotem umowy, w stopniu całkowicie zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.
  - 3) Za prowadzenie usług zgodnie z przepisami BHP.
  - 4) Ewentualne kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym postępowaniem z odpadami, wynikające z działalności Wykonawcy, ponosi Wykonawca.
  - 5) Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za naruszenie przepisów dotyczących ochrony środowiska z uwzględnieniem zanieczyszczenia powietrza, wody i gruntu oraz postępowania z odpadami, w stopniu zwalniającym od tej odpowiedzialności Zamawiającego.

## § 6

1. Zamawiający dopuszcza realizację umowy przy pomocy podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszego zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy części zamówienia.

4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. W przypadku zawarcia umowy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4, zdanie drugie.
6. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu przedłożonej umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, w przypadku:
  - 1) niespełnienia wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
  - 2) ustalenia terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż określony w ust. 3.
7. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne.
8. Jeżeli Wykonawca nie wystąpi do Zamawiającego o zgodę, o której mowa w ust. 4 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy.
9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. W przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% ceny brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie o którym mowa w ust. 10, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca niniejszej umowy przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 12, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości 1 % ceny brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy.
14. Przepisy ust. 2 -13 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo.
15. W przypadku realizacji części przedmiotu niniejszej umowy przez podwykonawcę bądź dalszego podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą bądź dalszym podwykonawcą.
16. Wykonawca obowiązany jest informować Zamawiającego o wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom i o zapłatach dla podwykonawców, wraz z fakturą za wykonaną część zamówienia przedstawi Zamawiającemu kserokopie potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.
17. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę niniejszego zamówienia.
18. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.

19. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
20. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
21. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
22. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie będzie domagał się zapłaty wynagrodzenia w części przekazanej bezpośrednio podwykonawcy.
23. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% ceny brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
24. Wykonawca w umowach z podwykonawcami, a podwykonawcy w umowach z dalszymi podwykonawcami zobowiązani są zastrzec postanowienie, iż Zamawiający ma prawo wglądu w dokumenty finansowe podwykonawców lub dalszych podwykonawców i żądania przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego dowodów zapłaty należnego podwykonawcom wynagrodzenia.

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie objętym umową zgodnie z harmonogramem,
  - 2) Wykonawca nie wykonuje usług zgodnie z harmonogramem;
  - 3) naruszenia przez Wykonawcę zakazu:
    - a) mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości,
    - b) mieszania ze sobą poszczególnych frakcji selektywnie zebranych odpadów komunalnych,
  - 5) o którym mowa w § 6 ust. 8, ust. 9 zdanie drugie,
  - 6) o którym mowa w § 6 ust. 13 umowy jeżeli Wykonawca pomimo wezwania go przez Zamawiającego nie do doprowadził do zmiany umowy,
  - 7) jeżeli Wykonawca wraz z fakturą za wykonaną część zamówienia nie przedstawi Zamawiającemu kserokopii potwierdzonego przelewu bankowego na kwotę należną podwykonawcom.
  - 8) o którym mowa w § 6 ust. 23 umowy,
  - 9) utraty przez Wykonawcę uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia,;

- 10) pominięcia nieruchomości przy wykonywaniu usługi odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych na terenie Gminy, przez trzy kolejne terminy odbioru danej frakcji
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
  3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
  4. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach wskazanych w ust. 1 i 2 w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.
  5. Zamawiającemu nie przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonania usług w pełnym zakresie objętym umową zgodnie z harmonogramem i nie wykonuje usługi zgodnie z harmonogramem z powodu
    - 1) warunków atmosferycznych (intensywne opady deszczu, śniegu) uniemożliwiających dojazd do nieruchomości,
    - 2) niezależnych od Wykonawcy zdarzeń losowych uniemożliwiających wykonanie usługi.
  6. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
  7. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie, w tym z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy.

## § 8

1. Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych w 455 ust. 1 pkt 2 – 4 i ust. 2 ustawy Pzp oraz przewiduje zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp możliwość zmiany postanowień Umowy określając następujący rodzaj i zakres oraz warunki zmiany postanowień Umowy:
  - a) wynagrodzenia w przypadku:
    - zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
    - zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
    - zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

o ile zmiany z tiretu 1- 4 będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

W przypadkach, o których mowa w tiretach 1- 4 powyżej zmiana wynagrodzenia Wykonawcy musi być adekwatna do zmiany czynników, w nawiązaniu do których Wykonawca określił swoje wynagrodzenie (ma ona wynikać wprost z zaistniałej zmiany przepisów prawa), a kwota, o jaką zmienione zostanie wynagrodzenie, nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż to wynika ze zmiany przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest wykazać wpływ zmiany przepisów prawa na koszty wykonania zamówienia. Warunkiem dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy jest wykazanie wpływu zmiany przepisów prawa na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Oznacza to, że ciężar wykazania zwiększonych kosztów ciąży na Wykonawcy. W związku z tym, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia

Zamawiającemu środków dowodowych, stanowiących podstawę dokonania obliczeń ustalających zmianę wynagrodzenia.

b) terminu oraz sposobu realizacji umowy:

- w przypadku niemożności wykonywania usług w razie zaistnienia okoliczności nadzwyczajnych, np. działań wojennych, aktów terroryzmu, rewolucji, przewrotu wojskowego lub cywilnego, wojny domowej, skażeń radioaktywnych, z wyjątkiem tych które mogą być spowodowane użyciem ich przez Wykonawcę i jego podwykonawców – o czas trwania ww. okoliczności,

- w przypadku niemożności wykonywania robót w związku z zaistnieniem/istnieniem epidemii/pandemii, klęski żywiołowej, jak huragany, powódzie, trzęsienie ziemi, bunty, niepokoje, strajki,

c) sposobu realizacji zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022r., poz. 1297 ze zm.) i ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2022 poz. 699 ze zm.) stosownie do zmian przepisów.

2. Poza zmianami określonymi w ust. 1 lit. a Zamawiający, zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych dopuszcza możliwość dokonania w umowie zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przez które rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
3. Strony umowy posiadają uprawnienie do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego ulegnie zmianie minimum o 5 % w stosunku do wartości (wskaźnika) obowiązującego na dzień składania oferty, – przy czym pierwsze indeksowanie cen może nastąpić po upływie 6 miesięcy realizacji zamówienia.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3 zmiana wynagrodzenia Wykonawcy musi być adekwatna do procentowej zmiany wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, a kwota, o jaką zostanie zmienione wynagrodzenie nie powinna być ani niższa, ani wyższa niż wynika to ze zmiany procentowej ww. wskaźnika.
5. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 – ust. 4, jaką Zamawiający dopuszcza w ramach realizacji niniejszego umowy wynosi 6 % liczonych od całkowitego szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 umowy.
6. O ile Wykonawca powierzył wykonanie części zamówienia podwykonawcy/-om, w przypadku zmiany wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 2 – ust. 5, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy/-om, z którym/-i zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy/-ów.
7. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, z zastrzeżeniem, że nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wysokości 2% wartości zamówienia w danym miesiącu - za spowodowanie przerwy w świadczeniu usług z przyczyn zależnych od Wykonawcy za każdy dzień przerwy,
  - b) za każdy przypadek stwierdzenia, że waga odpadów była zawyżana np.; przez ważenie odpadów z kierownicą, osobami obsługującymi śmieciarkę lub pozostawionymi w pojeździe rzeczami nie stanowiącymi wyposażenia pojazdu - w wysokości 1000,00 zł.
  - c) w wysokości 10% ceny brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.



- d) z tytułu nierzetelnego wykonywania umowy polegającej na niedostarczeniu kompletu worków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych do co najmniej 5 odbiorców - 100 zł
- e) Za każdy przypadek zmieszania odebranych odpadów komunalnych – 10.000 zł
- f) w wysokości 100 zł - za każdy przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów komunalnych z nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem, o którym mowa w opisie przedmiotu zamówienia. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz ilość nieruchomości od których nie odebrano lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem.
- g) za każdy przypadek stwierdzenia świadczenia usługi przez osoby inne niż zgłoszone lub nie zatrudnione na umowę o pracę w wysokości 1000 zł.
- h) o których mowa w § 6 ust. 8, ust. 9 i ust. 13 umowy, w okolicznościach i w wysokości wskazanych w tych przepisach.
- i) za każdy przypadek niewywiązywania się z obowiązków, o których mowa w § 2 ust. 1 lit. g) umowy - w wysokości 300 zł
2. Wykonawcy nie jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w przypadku jeżeli Wykonawca nie wykonuje usługi zgodnie z harmonogramem z powodu:
- 1) warunków atmosferycznych (intensywne opady deszczu, śniegu, niskie temperatury) uniemożliwiających dojazd do nieruchomości,
  - 2) niezależnych od Wykonawcy zdarzeń losowych uniemożliwiających wykonie usługi.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania wraz z notą księgową bez podpisu Wykonawcy. W przypadku opóźnienia w zapłacie kar umownych Zamawiający naliczy odsetki ustawowe.
5. W zakresie nieuregulowanym w ust 1- 4 strony ponoszą odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 20 % ceny ogółem brutto, o której mowa w ust. 2 oferty Wykonawcy.

## § 10

1. Wykonawca oświadcza, że jego adres wskazany w komparycji umowy stanowi adres dla doręczeń korespondencji kierowanej przez Zamawiającego do Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do każdorazowego do poinformowania Zamawiającego o zmianie adresu do korespondencji.

## § 11

1. W sprawach nieuregulowanych umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli obowiązków Wykonawcy, również poprzez rejestrację fotograficzną i wideofoniczną.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla Zamawiającego.
5. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, z czego jeden otrzymuje Wykonawca a dwa - Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....

1. zał. nr: 1 Wykaz nieruchomości zamieszkałych- zbiórka selektywna
2. zał. nr: 2 - Wykaz nieruchomości niezamieszkałych oraz nieruchomości na których znajdują się domki letniskowe lub wykorzystywanych jedynie przez część roku na cele rekreacyjno – wypoczynkowe,
3. zał. nr: 3 - wykaz lokalizacji punktów selektywnej zbiórki odpadów - „gniazd dzwonów”,
4. zał. Nr 4 – wykaz nieruchomości z trudnym dojazdem.