

OGŁOSZENIE

Wójta Gminy w Łubnicach z dnia 22.01.2024 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Łubnice ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Łubnice przeznaczone zostały do ponownej dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	322 323/1	K11A/0004049 5/4	0,60 ha 2,30 ha	Łubnice	Nieruchomości w kształcie trapezu i trójkąta, kształt działek regularny. Działka 323/1 usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położone są nieruchomości nie są objęte aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka 322 znajduje się częściowo na terenie upraw polowych, a częściowo na terenie łąk i pastwisk, działka 323/1 – na terenie upraw polowych. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze. Przeznaczenie – dzierżawa na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy

Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na okres 21 dni licząc od dnia 22.01.2024r. w siedzibie Urzędu Gminy Łubnice oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Łubnice. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszczono w prasie lokalnej, na stronie internetowej i BIP Urzędu Gminy.