

Znak: IN.271.5.2022

GMINA ŁUBNICE

ŁUBNICE 66a
28-232 ŁUBNICE
NIP 866-15-65-306

Wszyscy uczestnicy postępowania

Dotyczy: „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Łubnice”

ODPOWIEDŹ
na pytania dotyczące treści SWZ

Pytanie 1:

Proszę o informację czy w przypadku budynków: Ośrodka Zdrowia w Gacach Słupieckich, Szkoły w Łubnicach i Urzędu Gminy w Łubnicach, należy zaprojektować pompę ciepła pokrywającą zapotrzebowanie na ciepło na cele przygotowywania c.w.u. czy o mocy cieplnej wystarczającej do pokrycia zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania (c.o.) i przygotowywania c.w.u. Zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia należy zaprojektować np. dla budynku Szkoły Podstawowej w Łubnicach: - modernizację systemu grzewczego wraz z automatyką pogodową kotłowni, (wymiana kotłów wraz z automatyką oraz armaturą kotłowni), - modernizację systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, montaż pompy ciepła powietrze-woda pracującej w systemie biwalentnym wraz z kotłami na olej opałowy pokrywającą 80% zapotrzebowania na ciepło w sezonach przejściowych przy temp. zewn. 5°C (jesień i wiosna) oraz całkowite zapotrzebowanie na c.w.u. (poza sezonem zimowym), wraz z doprowadzeniem c.w.u do łazienek w części frontowej wraz ze wszystkimi robotami towarzyszącymi. Zapis w dwóch oddzielnych podpunktach sugeruje wykonanie dwóch odrębnych systemów.

Odpowiedź:

Należy zaprojektować urządzenia o mocy niezbędnej do pokrycia zakładanego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania (c.o.) oraz ciepłą wodę użytkową (c.w.u.) przy temperaturze 5 stopni w sezonie przejściowym.

Pytanie 2:

Proszę o informację czy oferta powinna uwzględniać koszty wykonywania płatnych przeglądów gwarancyjnych zainstalowanych urządzeń w okresie gwarancyjnym - przeglądy niezbędne do utrzymania gwarancji na urządzenia

Odpowiedź:

Tak, oferta powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z utrzymaniem gwarancji.

Pytanie 3:

Proszę o informację oferta powinna zawierać koszty materiałów eksploatacyjnych koniecznych do wymiany przy wykonywaniu przeglądów gwarancyjnych zainstalowanych urządzeń.

Odpowiedź:

Tak, oferta powinna uwzględniać wszelkie koszty związane z materiałami eksploatacyjnymi.

Pytanie 4:

Prosimy o wyjaśnienie czy w obiektach objętych postępowaniem przetargowym oprócz oprav oświetleniowych należy wymienić wewnętrzne linie zasilające, przewody do oprav i gniazd wtykowych, jak również tablice rozdzielcze, łączniki i gniazda.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć wymianę całej instalacji w budynkach wielorodzinnych, w pozostałych obiektach wymianie podlegają jedynie oprawy, oraz zakres robót elektrycznych niezbędny do współpracy z fotowoltaiką (zgodnie z PFU).

Pytanie 5:

Prosimy o wyjaśnienie czy w obiektach objętych postępowaniem przetargowym należy wymienić i zmodernizować instalację słaboprądowe, t.j. instalacje komputerowe, instalacje telefoniczne, RTV, instalacje sygnalizacji i włamania, instalacje p.poż. oraz instalacje monitoringu wizyjnego CCTV.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje wymiany instalacji niskoprądowych.

WÓJT GMINY
Grajko
mgr inż. Anna Grajko