

OGŁOSZENIE
Wójtę Gminy w Łubnicach
z dnia 14.01.2026 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Łubnice ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Łubnice przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	55/4	KI1A/0003593 2/2	0,34 ha	Orzelec Mały Obręb 11	Nieruchomość w kształcie prostokąta, kształt działki regularny. Działka usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka 55/4 znajduje się na terenie zieleni niskiej. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze bieżącego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy
2.	55/6	KI1A/0003593 2/2	1,95 ha	Orzelec Mały Obręb 11	Nieruchomość w kształcie prostokąta, kształt działki regularny. Działka usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka 55/6 znajduje się na terenie rolniczym. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze bieżącego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy

3.	591/2	KI1A/0000820 8/0	0,21 ha	Łubnice Obręb 8	Nieruchomość w kształcie prostokąta, kształt działki regularny. Działka 591/2 usytuowana jest przy drodze. Działka 591/2 położona jest obok działki 411 stanowią jedną fizyczną całość. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka 591/2 znajduje się na terenie zieleni niskiej i terenie rolniczym. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze bieżącego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy
4.	411	KI1A/0000820 8/0	0,33 ha	Łubnice Obręb 8	Nieruchomość w kształcie prostokąta, kształt działki regularnym. Działka 411 położona jest obok działki 591/2 stanowią jedną fizyczną całość. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka 411 znajduje się na terenie rolniczym. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze bieżącego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy

Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na okres 21 dni licząc od dnia 14.01.2026 r. w siedzibie Urzędu Gminy Łubnice oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Orzelec Mały, Łubnice. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszczono w prasie lokalnej, na stronie internetowej i BiP Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
mgr inż. Anna Grajko