GMINA ŁUBNICE

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANA STUDIUM

SKALA 1:10 000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000 metrów

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XL/134/13
Rady Gminy Łubnice
z dnia 30 grudnia 2013 r.

Gmina Rytwiany
Gmina Oleśnica
Gmina Pacanów
Miasto i Gmina Połaniec
Gmina Borowa
Gmina Czermin
Miasto i Gmina Szczucin

110 kV dwutorowa Połaniec - Grzybów I Połaniec - Cegielnia Oleśnica

O-Wilkowa
P-Wolica
F-Góra
B-Borki
K-Orzelec Mały
A-Beszowa
G-Grabowa
H-ŁUBNICE
I-Łyczba
L-Przeczów
J-Orzelec Duży
D-Czarzyna
L-Rejterówka
S-Zofiówka
R-Zalesie
N-Szczebrzusz
E-Gace Słupieckie
M-Słupiec
C-Budziska

LEGENDA

I. OZNACZENIA OGÓLNE

- Granica gminy - granica opracowania
- Granica sołectw

II. OGRANICZENIA DLA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Lasy ochronne
- Istniejące pomniki przyrody żywej / ilość drzew
- Strefa sanitarna od cmentarzy 50 m oraz 150 m
- Dominanta krajobrazu - wzgórze Łyczba
- Subdominanty krajobrazu
- Granica złoża o zasobach udokumentowanych
- Granica obszaru (złoża) o zasobach perspektywicznych
- Granice obszaru górniczego / granice terenu górniczego
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
- Tereny zalewowe - narażone na niebezpieczeństwo powodzi wg. Operatu Przeciwpowodziowego
- Studnia ujęcia komunalnego Nr 1 w Łubnicach - Kapkazie
- Gleby prawnie chronione
- Granica terenów wraz ze strefami ochronnymi pod lokalizację elektrowni wiatrowych
- Linia napowietrzna WN 110 kV z granicami pasa technologicznego
- Linia napowietrzna 15 kV z granicami pasa technologicznego
- Linia kablowa15 kV
- Stacja transformatorowa / nazwa stacji
- Linia napow. 15 kV z granicami pasa technolog. na majątku PGE O/Skarż. Kam.
- Tereny objęte zbiorczym systemem kanalizacji sanitarnej
- Tereny objęte zbiorczym i indywidualnym systemem kanalizacji sanitarnej
- Park Pałacowy w Łubnicach
- Granica ścisłej ochrony ekologicznej Parku Pałacowego w Łubnicach
- Granica ścisłej ochrony widokowej Parku Pałacowego w Łubnicach
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej "S"
- Granica strefy ochrony konserwatorskiej ekspozycji obiektów zabytkowych "E"
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków / wpisane do ewidencji zabytków
- Stanowiska archeologiczne wraz z numerem
- Kaplice, kapliczki, figury i krzyże przydrożne / Miejsca Pamięci Narodowej
- Wał przeciwpowodziowy
- Granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
- Tereny zmeliorowane
- Ciągi widokowe
- Punkty widokowe
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji lub rekultywacji
- Obszary o szczególnych walorach dla rozwoju turystyki, wymagające szczególnej opieki ze strony samorządu

III. PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej
- MN - tereny projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UT - tereny zabudowy usług turystyki
- U-P - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej
- P - tereny zabudowy przemysłowej
- PE - tereny powierzchniowej eksploatacji piasku
- R - tereny rolnicze
- ZL - tereny lasów i projektowanych zalesień
- ZP - tereny zieleni urządzonej
- ZC - cmentarze
- ZN - tereny zieleni niskiej
- NO - tereny infrastruktury technicznej oczyszczalnia ścieków
- KS - tereny urządzeń komunikacji
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- WS - tereny wód powierzchniowych śródlądowych projektowane zbiorniki retencyjne
- Tereny wskazane do opracowania m.p.z.p.

IV. KOMUNIKACJA DROGOWA

- Droga główna o znaczeniu krajowym / nr drogi
- Drogi zbiorcze o znaczeniu powiatowym / nr drogi
- Drogi lokalne o znaczeniu gminnym / nr drogi
- Szlak architektury drewnianej
- Międzynarodowy szlak "Jagielloński"
- Szlak rowerowy "Miejsca Mocy"

V. INNE OZNACZENIA

- Syreny alarmowe
- Maszty telefonii komórkowej