



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKI

Kielce, dnia 19-08-2020

Znak: SPN.IV.7532.173.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.),

stwierdzam

1. nabycie przez **Gminę Łubnice** z mocy prawa nieodpłatnie własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów gminy Łubnice, obręb **11 Orzelec Mały**, jako działki **Nr Nr: 16, 22**, o łącznej powierzchni **0,67 ha**, stanowiącej mienie gromadzkie na podstawie decyzji Starosty Staszowskiego z dnia 19 lutego 2020 roku, **Znak: GN-II.6821.1.42.2019**.
2. Niniejsza decyzja nie narusza praw osób trzecich do wspólnego korzystania z przedmiotu uwłaszczenia i czerpania pożytków przez dotychczasowych użytkowników.

uzasadnienie

Wójt Gminy Łubnice wystąpił do Wojewody Świętokrzyskiego wnioskiem z dnia 17 lipca 2020 r., Znak: IN-1.6825.2.2020, o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa, nieodpłatnie, własności nieruchomości oznaczonej jako działki Nr Nr: 16, 22, o łącznej powierzchni 0,67 ha, położone w obrębie 11 Orzelec Mały, w trybie art. 7 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych.

Wojewoda Świętokrzyski zawiadomieniem z dnia 21 lipca 2020 r., Znak: SPN.IV.7532.173.2020, poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego.

Organ orzekający rozpatrując złożony wniosek, stwierdza co następuje:

Zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy z dnia 10 maja 1990 r. mienie gminne w rozumieniu przepisu, o którym mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1, staje się z dniem wejścia w życie ustawy o samorządzie terytorialnym z mocy prawa mieniem gminy, na której obszarze jest położone.

W niniejszym przypadku objęta wnioskiem nieruchomość jest niezabudowana. Wg rejestru gruntów obrębu 11 Orzelec Mały, oraz sporządzonej karty inwentaryzacyjnej nieruchomości Nr 2/2020, działki Nr Nr: 16, 22, stanowią nieużytki i grunty orne.

Na mocy ostatecznej decyzji Starosty Staszowskiego z dnia 19 lutego 2020 roku, Znak: GN-II.6821.1.42.2019, przedmiotowa nieruchomość uznana została za mienie gromadzkie (nazywane mieniem gminnym).

Przedstawione okoliczności wskazują, że spełnione zostały pozytywne przesłanki wynikające z powołanego na wstępie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r., wobec czego nieruchomość stała się z mocy prawa, z dniem 27 maja 1990 r., własnością Gminy Łubnice, na terenie której jest położona i podlega regulacji prawnej w trybie tego przepisu.

Prawomocna decyzja stwierdzająca nabycie własności mienia, stanowi podstawę wpisu w księdze wieczystej.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania się do Krajowej Komisji Uwłaszczeniowej, które można złożyć za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Świętokrzyskiego, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie Świętokrzyskiemu oświadczeń o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja niniejsza staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują przez ePUAP:

1. Wójt
Gminy Łubnice
2. Skarb Państwa
Starosta Staszowski

Otrzymuje:

3. Renata Bajor
Sołtys wsi Orzelec Mały
28-232 Łubnice
*celem poinformowania
mieszkańców wsi*

z up. Wojewody Świętokrzyskiego
Inga Matuszewska
Dyrektor wydziału
Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości