

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy w Łubnicach
z dnia 12.04.2023 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Wójt Gminy Łubnice ogłasza co następuje:

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Łubnice przeznaczone zostały do dzierżawy następujące nieruchomości:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia	Położenie nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1.	378/5	KI1A/00032300 /2	0,8375 ha	Beszowa Obręb 1	Nieruchomość w kształcie sześcioboku, kształt działki regularny. Działka usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka znajduje się na terenach rolniczych. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 4 miesięcy	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy
2.	378/5	KI1A/00032300 /2	0,0225 ha	Beszowa Obręb 1	Nieruchomość w kształcie sześcioboku, kształt działki regularny. Działka usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka znajduje się na terenach rolniczych. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy

3.	454 455	KI1A/00037672 /5	0,28 ha 0,28 ha	Zalesie Obręb 18	Nieruchomości o regularnym kształcie. Teren na którym położone są nieruchomości nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działki znajdują się na terenach rolniczych. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze.	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy
4.	71/2	KI1A/00032313 /6	1,09 ha	Zofiówka Obręb 19	Nieruchomość w kształcie prostokąta, kształt działki regularny. Działka usytuowana jest przy drodze. Teren na którym położona jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łubnice działka znajduje się na terenach rolniczych. Sposób zagospodarowania – teren będzie wykorzystany na uprawy rolnicze	400 kg pszenicy z 1 ha fizycznego	Czas oznaczony do 5 lat	Czynsz dzierżawny płatny jest w gotówce wg średniej ceny skupu pszenicy ogłoszonej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za II półrocze poprzedniego roku kalendarzowego w terminie do 31 marca za każdy rok dzierżawy

Nieruchomości wolne są od obciążeń oraz zobowiązań.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie ogłoszenia na okres 21 dni licząc od dnia 12.04.2023 r. w siedzibie Urzędu Gminy Łubnice oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Beszowa, Zalesie, Zofiówka. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszczono w prasie lokalnej, na stronie internetowej i BiP Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
mgr inż. Anna Grajko