

## RAPORT O STANIE GMINY ŁUBNICE

Szanowni Państwo,

Przedstawiam Państwu „Raport o stanie Gminy”. Jest to swoiste spojrzenie na aktualną sytuację Gminy w poszczególnych dziedzinach jej funkcjonowania.

Zachęcam wszystkich zainteresowanych, a w szczególności mieszkańców, do lektury dokumentu.

Zgodnie z art. 28aa ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 roku, poz. 1153 z późniejszymi zmianami), nad przedstawionym raportem o stanie gminy przeprowadzona będzie debata na sesji Rady Gminy, która odbędzie się w dniu 29 czerwca 2026 roku o godz. 12<sup>00</sup>.

Po zakończeniu debaty nad raportem o stanie gminy Rada Gminy przeprowadza głosowanie nad udzieleniem Wójtowi wotum zaufania.

Wójt Gminy

/-/

Anna Grajko

Załącznik: Raport o stanie gminy

## **RAPORT o stanie gminy**

### **Położenie i powierzchnia:**

Gmina Łubnice to gmina o charakterze wiejskim położona w południowej części powiatu staszowskiego, w województwie świętokrzyskim. Położona jest przy lewym brzegu Wisły. Od zachodu sąsiaduje z gminami Oleśnica i Pacanów, od północy z gminą Rytwiany oraz Połaniec, natomiast od południowego wschodu przez Wisłę z województwem podkarpackim i małopolskim. W skład gminy wchodzi 19 sołectw: Beszowa, Borki, Budziska, Czarzyzna, Gace Słupieckie, Góra, Grabowa, Łubnice, Łyczba, Orzelec Duży, Orzelec Mały, Przeczów, Rejterówka, Słupiec, Szczebrzusz, Wilkowa, Wolica, Zalesie, Zofiówka. Główny szlak komunikacyjny przebiegający przez gminę to droga krajowa nr 79 Warszawa – Bytom. Obszar gminy wynosi 84 km<sup>2</sup>.

### **Ludność:**

Na dzień 31 grudnia 2025 r. liczba osób zameldowanych w Gminie Łubnice wynosiła:

- a) na pobyt stały: 3945
- b) na pobyt czasowy: 53

### **Finanse:**

Realizacja budżetu za 2025 r. przedstawia się następująco:

- 1) Zaplanowane dochody budżetu gminy w wysokości 38.750.767,49 zł zrealizowano w kwocie 38.699.343,84 zł tj. 99,87%.
- 2) Zaplanowane wydatki budżetu gminy w wysokości 39.383.693,37 zł zrealizowano w kwocie 36.569.682,19 zł tj. 92,85%.

Realizacja dochodów budżetowych według źródeł ich pochodzenia:

- 1) Dochody własne w kwocie 12.803.465,96 zł, z czego wykonano 12.924.855,24 zł.
- 2) Subwencja ogólna w kwocie 8.464.620,82 zł, z czego wykonano 8.464.620,82 zł.
- 3) Dotacje celowe /ŚUW, KBW, MEN/ w kwocie 7.355.911,16 zł, z czego wykonano 7.318.242,70 zł.
- 4) Dotacja celowa na zakup wyposażenia do realizacji zadań w sytuacjach kryzysowych w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej w kwocie 254.549,22 zł, z czego wykonano 254.348,10 zł.
- 5) Środki otrzymane z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych na dofinansowanie rozbudowy infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w kwocie 5.647.894,78 zł.
- 6) Dotacja celowa na dofinansowanie przebudowy drogi dojazdowej do gruntów ornych w miejscowości Gace Słupieckie w kwocie 11.700,00 zł, z czego wykonano 11.498,98 zł.

- 7) Dotacja celowa z Powiatu Staszowskiego na zakup sprzętu i wyposażenia dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Beszowej w kwocie 7.000,00 zł.
- 8) Środki z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na realizację prac budowlano – konserwatorskich przy zabytkowej pozostałości klasztornej Paulinów (obecnie plebania) w Beszowej – etap I, II, III w kwocie 2.726.966,54 zł.
- 9) Środki z Funduszu Pracy na dofinansowanie wynagrodzenia asystenta rodziny w kwocie 10.051,04 zł.
- 10) Środki na prowadzenie punktu konsultacyjno-informacyjnego w gminie w ramach programu „Czyste powietrze” w kwocie 57.613,35 zł.
- 11) Środki na usuwanie i unieszkodliwienie wyrobów azbestowych w kwocie 12.951,74 zł.
- 12) Środki z Funduszu Pomocy na finansowanie zadań w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy w kwocie 21,01 zł.
- 13) Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich w kwocie 1.398.021,87 zł, z czego wykonano 1.263.279,54 zł, w tym:
  - a) Cyberbezpieczny Samorząd w kwocie 228.151,70 zł
  - b) Modernizacja i doposażenie infrastruktury edukacyjnej w oddziałach przedszkolnych przy szkołach podstawowych w Gminie Łubnice w kwocie 920.352,84 zł
  - c) MALI ODKRYWCY – organizacja zajęć dodatkowych dla dzieci w wieku przedszkolnym na terenie gminy Łubnice w kwocie 114.775,00 zł.

Przychody budżetu zaplanowane na kwotę 1.048.925,88 zł zrealizowano w wysokości 6.277.207,49 zł. Zaplanowane przychody z tytułu niewykorzystanych środków pieniężnych, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt. 8 ustawy o finansach publicznych w kwocie 132.925,88 zł wykonano w 100%. Ponadto zaplanowane przychody z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych w wysokości 916.000,00 zł wykonano w kwocie 3.132.849,37 zł, a także wykonano przychody z tytułu z wolnych środków w kwocie 3.011.432,24 zł.

Rozchody przeznaczone na spłatę długu zwrotnego zrealizowano w kwocie 416.000,00 zł, a więc w zaplanowanej wysokości.

Różnica między wykonanymi dochodami i wydatkami budżetowymi w 2025 roku stanowi nadwyżkę budżetu w kwocie 2.129.661,65 zł, przy planowanym deficycie w wysokości 632.925,88 zł.

Na dzień 31 grudnia 2025 roku Gmina posiadała zobowiązanie długoterminowe z tytułu pożyczek w kwocie 2.595.432,24 zł. Gmina nie posiadała zobowiązań wymagalnych.

## **Mienie komunalne:**

Mienie komunalne stanowią następujące składniki:

- a) Grunty będące własnością Gminy Łubnice o powierzchni 191,4184 ha i wartości 6 095506,03zł, w skład których wchodzi:
  - użytki rolne o powierzchni 55,9067 ha i wartości 1 396 979,17 zł;
  - grunty leśne o powierzchni 12,86 ha i wartości 141 430,63 ha;
  - grunty zabudowane i zurbanizowane o powierzchni 8,0651 ha i wartości 729 710,00 zł;
  - grunty zajęte pod drogi o powierzchni 100,4766 ha i wartości 3 661 060,00 zł;
  - nieużytki o powierzchni 2,5200 ha i wartości 32 813,73 zł;
  - tereny różne o powierzchni 0,4900 ha i wartości 13 300,00 zł;
  - grunty pod wodami o powierzchni 11,2800 ha i wartości 176 700 zł.;
- b) 24 budynki o wartości 25 810 106,94 zł, w tym w 7 budynkach znajduje się 14 lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej 778,80 m<sup>2</sup>, posiadających 44 izby;

## **Ochrona przyrody i leśnictwo:**

Obszary prawnie chronione – brak.

Na terenie gminy znajduje się pięć obwodów łowieckich: nr 176 i 186 - Koło Łowieckie „Szarak” w Stopnicy, nr 185 - Koło Łowieckie „Bażant” w Łubnicach, nr 174 - Koło Łowieckie „Dzik” Połaniec, nr 175 - Koło Łowieckie „Knieja” Sichów.

## **Podmioty gospodarcze:**

Ilość wpisów przedsiębiorców do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających na terenie Gminy Łubnice – 130.

## **Infrastruktura:**

### **Wodociągi:**

- 1) długość sieci wodociągowej – 121,80 km,
- 2) ilość podłączonych budynków – 1396

## **Kanalizacja:**

Na terenie gminy funkcjonuje:

- 731 przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 347 zbiorników bezodpływowych,
- komunalna biologiczno-mechaniczna oczyszczalnia w Łubnicach,
- długość wykonanej sieci kanalizacji sanitarnej oddanej do użytkowania - 45,53 km
- ilość podłączonych budynków - 202

## **Drogi:**

Na terenie gminy znajdują się następujące kategorie dróg:

- 1) krajowe – o długości 11 km,
- 2) powiatowe - o długości 53,72 km,
- 3) gminne - o długości 130,916 km i wartości 21 236 789,08 zł.

## **Oświetlenie drogowe:**

Przy drogach publicznych zainstalowanych jest 597 lamp, w tym na majątku PGE 441 lamp, na majątku Gminy 156 lamp.

## **Ochrona przeciwpożarowa:**

Ochrona przeciwpożarowa realizowana jest w oparciu o sieć jednostek OSP.

Jednostki należące do Krajowego Systemu Ratowniczo – Gaśniczego to:

- OSP Łubnice licząca 33 druhów
- OSP Beszowa licząca 29 druhów.

Poza Krajowym Systemem Ratowniczo – Gaśniczym działają 3 jednostki OSP:

- w Słupcu w składzie 42 druhów,
- w Budziskach w składzie 53 druhów,
- w Wilkowej w składzie 23 druhów.

## **Jednostki organizacyjne gminy:**

1. Urząd Gminy – 32 pracowników (31,53 etatu).
2. Ośrodek Pomocy Społecznej w Łubnicach - 7 pracowników (7 etatów).
3. Publiczna Szkoła Podstawowa w Łubnicach:
  - liczba oddziałów - 10
  - liczba uczniów - 145

- zatrudnienie – 26 osób (w tym nauczycieli 19) 23,25 etatów.
- 4. Publiczna Szkoła Podstawowa w Gacach Słupieckich:
  - liczba oddziałów - 9
  - liczba uczniów - 76
  - zatrudnienie - 20 osób (w tym nauczycieli 15) 15,63 etatów.
- 5. Publiczna Szkoła Podstawowa w Wilkowej:
  - liczba oddziałów - 8
  - liczba uczniów - 62
  - zatrudnienie – 21 osób (w tym nauczycieli 16) 15,52 etatów.
- 6. Środowiskowy Dom Samopomocy w Budziskach
  - liczba pracowników – 10
  - liczba etatów – 9,5
- 7. Centrum Kultury w Łubnicach – 5 pracowników (3,8 – etatu).

### **Zrealizowane w 2025 r. inwestycje:**

1. Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów ornych w miejscowości Gace Słupieckie, na dz. ewid. nr 540, od km 0+000 do km 0+585 w kwocie 67 613,13 zł;
2. Remont drogi gminnej nr 342077 T Zofiówka-Słupiec od km 1+597 do km 2+252 w kwocie 190 285,84 zł;
3. Remont drogi gminnej nr 342066 T Warszawa-Zalesie od km 0+000 do km 0+970 w kwocie 217 030,84 zł;
4. Remont drogi gminnej nr 342060 T Budziska- Śluza od km 0+000 do km 0+698 w kwocie 192 062,83 zł;
5. Remont drogi gminnej nr 342056 T Zalesie-Kosowa od km 0+000 do km 0+551 w kwocie 156 719,08zł;
6. Remont drogi gminnej nr 342033 T Przeczów- Kanał II od km 1+840 do km 2+370 w kwocie 178 700,02 zł;
7. Modernizacja oddziału przedszkolnego wraz z przebudową placu zabaw przy PSP w Gacach Słupieckich na kwotę 249 332,00 zł;
8. Przebudowa i modernizacja oddziału przedszkolnego przy Publicznej Szkole Podstawowej w Wilkowej w kwocie 183 436,86 zł;
9. Przebudowa i modernizacja oddziałów przedszkolnych przy Publicznej Szkole Podstawowej w Łubnicach w kwocie 399 428,55 zł;
10. Przebudowa placu zabaw przy Publicznej Szkole Podstawowej w Łubnicach 253 385,51 zł;
11. Zakup i dostawa sprzętu dla potrzeb ochrony ludności i obrony cywilnej w ramach programu ochrony ludności i obrony cywilnej na lata 2025-2026 w kwocie 254 348,10 zł.

### **Inwestycje i zadania zaplanowane na 2026 rok i lata kolejne:**

1. Remonty infrastruktury drogowej na terenie Gminy Łubnice;
2. Realizacja projektu pn. Rewitalizacja szansą na poprawę atrakcyjności społeczno-gospodarczej miejscowości Łubnice - etap II;
3. Budowa budynku magazynowego z przeznaczeniem na magazyn obrony cywilnej.

### **Posiadane plany i programy:**

1. Program usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Łubnice na lata 2015-2032;
2. Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Łubnice na lata 2022-2025;
3. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Łubnice;
4. Wieloletni Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łubnice na lata 2023-2027;
5. Plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Łubnice na lata 2025-2027;
6. Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Łubnice w 2025 roku.

**WÓJT GMINY**  
*Anna Grajko*  
mgr inż. Anna Grajko